

Grundejerforeningen Skanderborg Bakker 1

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt onsdag den 24. oktober 2012 kl. 19.30

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Forslag om optagelse af grundejerne Elisabeths Vænge 18-32, i alt 8 grundejere, som medlemmer af Grundejerforeningen Skanderborg Bakker 1
3. Forslag til vedtægtsændringer
4. Eventuelt

Ad 1.

Til dirigent blev valgt Rene Raffo, Elisabeths Vænge 12. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad 2.

På baggrund af ansøgning fra grundejerne Elisabeths Vænge 18-32 om optagelse i Grundejerforeningen Skanderborg Bakker 1 i forbindelse med at grundejerforeningen Kristiansbakken II er besluttet nedlagt, stillede bestyrelsen forslag om, at de nævnte grundejere optages i Grundejerforeningen Skanderborg Bakker 1. Vedtagelse af forslaget skal ske med 2/3 flertal af grundejerforeningens medlemmer – altså minimum 36 medlemmer.

Optagelsen af de nye medlemmer blev godkendt med 44 stemmer for og 0 stemmer imod.

Ad 3.

Bestyrelsen gennemgik forslag til vedtægtsændringer i konsekvens af medlemsoptagelsen, idet de tidligere på generalforsamling den 17. juni 2008 vedtagne ændringer samtidig er indarbejdet i tillægget til vedtægterne.

Tillæg til vedtægter blev godkendt med 44 stemmer for og 0 imod.

Tillæg med vedtægtsændringerne begæres tinglyst på samtlige grunde i grundejerforeningen.


Bestyrelsen vil drage omsorg for registrering af vedtægtsændringerne som vedtaget, herunder underskrive dokumenter og tinglysningsfuldmagter til sikring af gennemførelse af den ønskede registrering.

Ad 4.

Betina Lykke Andersen, AV14 forklarede, at der er blevet klaget til bestyrelsen over AV14's placering af skraldespande udenfor egen grund. Hun ville gerne benytte lejligheden til at udtrykke forbløffelse over, at der ikke er blevet klaget til AV14 direkte, men at det er sket via bestyrelsen. Bestyrelsen har på tidligere generalforsamling samt i ordensreglerne opfordret medlemmerne til i videst muligt omfang at håndtere uenigheder indbyrdes mellem grundejerne.

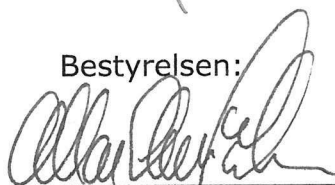
Således passeret.

Som dirigent:

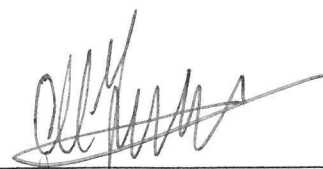


Rene Raffo

Bestyrelsen:



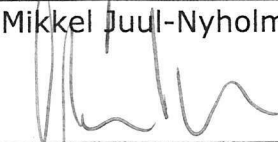
Allan Jakobsen



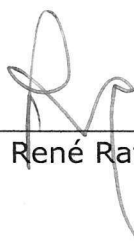
Mikkel Juul-Nyholm



Christina Petersen



Claus Møller



René Raffo

Bilag: Vedtagne vedtægtsændringer

Tillæg til vedtægter for grundejerforeningen Skanderborg Bakker 1

I forbindelse med nedlæggelse af grundejerforeningen Kristiansbakken II optages ejendommene Elisabeths Vænge 18-32 som medlemmer af grundejerforeningen Skanderborg Bakker 1 med virkning fra 1. januar 2012.

Foreningens medlemmer er herefter de til enhver tid værende ejere af ejendommene

matr. nr. 10 bt, 10 he, 10 hf, 10 hg, 10 hh, 10 hi, 10 hk, 10 hl, 10 hm, 10 hn, 10 hz, 10 hø, 10 ib, 10 id, 10 if, 10 ih, 10 ik, 10 im, 10 io, 10 hæ, 10 ia, 10 ic, 10 ie, 10 ig, 10 il, 10 il, 10 in, 10 ag, 10 ah, 10 ai, 10 ak, 10 al, 10 am, 10 an, 10 ao, 10 ap, 10 aq, 10 ar, 10 as, 10 at, 10 au, 10 av, 10 ax, 10 ay, 10 az, 10 æ, 10 ø, 10 ba, 10 bb, 10 bc, 10 bd, 10 be, 10 bf, 10 bg, 10 bh, 10 bi, 10 bk, 10 bl, 10 bm, 10 bn, 10 bo, 10 bp, 10 bq, 10 br, 10 bs, alle Hestehaven, Skanderborg jorder.

I foranstående vedtægters § 9.4. pkt. 10 tilføjes som 2. afsnit:

"Repræsentanterne skal vælges blandt bestyrelsesmedlemmerne fra Grundejerforeningen "Skanderborg Bakker 1"

Foranstående vedtægters § 11.1. ændres til følgende:

"Bestyrelsen består af 3-5 medlemmer. Formanden og kassereren vælges direkte af generalforsamlingen. Bestyrelsen vælges for 2 år ad gangen. Der er mulighed for genvalg."

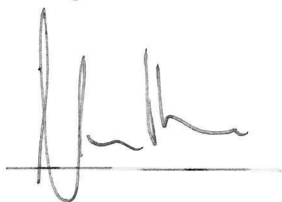

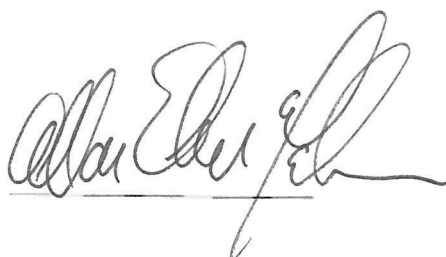
Nærværende vedtægter incl. ændringer som vedtaget på ordinær generalforsamling den begæres tinglyst på ejendommene matr. nr.

10 bt, 10 he, 10 hf, 10 hg, 10 hh, 10 hi, 10 hk, 10 hl, 10 hm, 10 hn, 10 hz, 10 hø, 10 ib, 10 id, 10 if, 10 ih, 10 ik, 10 im, 10 io, 10 hæ, 10 ia, 10 ic, 10 ie, 10 ig, 10 il, 10 il, 10 in, 10 ag, 10 ah, 10 ai, 10 ak, 10 al, 10 am, 10 an, 10 ao, 10 ap, 10 aq, 10 ar, 10 as, 10 at, 10 au, 10 av, 10 ax, 10 ay, 10 az, 10 æ, 10 ø, 10 ba, 10 bb, 10 bc, 10 bd, 10 be, 10 bf, 10 bg, 10 bh, 10 bi, 10 bk, 10 bl, 10 bm, 10 bn, 10 bo, 10 bp, 10 bq, 10 br, 10 bs, alle Hestehaven, Skanderborg jorder.

Således vedtaget på ordinær generalforsamling under overholdelse af de i vedtægternes § 10 foreskrevne regler og med godkendelse fra Skanderborg kommune.

Skanderborg, den

I bestyrelsen

A handwritten signature in black ink, consisting of a large initial 'H' followed by a cursive name, positioned above a horizontal line.A handwritten signature in black ink, featuring a large, circular initial 'D' followed by a cursive name, positioned above a horizontal line.A handwritten signature in black ink, consisting of a cursive name with a long, sweeping underline, positioned above a horizontal line.A handwritten signature in black ink, consisting of a large initial 'P' followed by a cursive name, positioned above a horizontal line.A handwritten signature in black ink, consisting of a cursive name with a long, sweeping underline, positioned above a horizontal line.